



14. Az adatbejelentést kitöltő neve (ha eltér az adatbejelentőtől vagy szervezet esetén):

15. Telefonszám: \_\_\_\_\_, 15. elektronikus levelezési cím: \_\_\_\_\_

### III. Az adatbejelentő tulajdonjoga, vagyoni értékű joga

1. Az adatbejelentő tulajdonos: , a tulajdoni hányada: \_\_\_\_/\_\_\_\_.
2. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja: , a jogosultsági hányada: \_\_\_\_/\_\_\_\_.
- 2.1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege:
- 2.2.  Kezelői jog  Vagyonkezelői jog  Haszonélvezeti jog  Használat joga

### IV. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:

1.  Új telek

2.  Telek szerzése (Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)

3.  Vagyon értékű jog alapítása

4.  Vagyon értékű jog megszűnése

5.  A belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvétele vagy tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése

6.  A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvétele

7.  Az erdőnek minősülő telek esetében:

7.1. a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvétele, feltéve, ha az Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nem tartják nyilván

7.2. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése

8.  A tanyaként nyilvántartott földterület esetében a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése

9.  Az építmény megszűnése:

9.1. Az építmény megsemmisülése.

9.2. Az építmény lebontása.

10.  Adóbevezetés.

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: □□□□év□□hó□□nap.

### V. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:

1.  Az adóalap változása

2.  Egyéb: \_\_\_\_\_

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: □□□□év□□hó□□nap.

### VI. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:

1.  A telek megszűnése

2.  A telek elidegenítése (Pl. adásvétel, ajándékozás)

3.  Vagyon értékű jog alapítása

4.  Vagyon értékű jog megszűnése

5.  Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvétele és tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése

6.  A tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvétele

7.  A belterületen fekvő termőföld esetében annak tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése

8.  A külterületi telek esetében annak termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási feljegyzése

9.  A teleknek minősülő földterület esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban erdő művelési ágra történő átvétele vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

10.  A telek teljes területének építménnyel történő beépítése

11.  Egyéb: \_\_\_\_\_

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: □□□□év□□hó□□nap.

### VII. A telek címe:

1. Cím: **8651, Balatonszabadi**, község \_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_ hsz.

2. Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

### VIII. A telek általános jellemzői:

1. \_\_\_\_\_
2. A telek teljes területe: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>.
3. A telekből építménnyel (épülettel, épületrésszel) fedett terület: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>.
4. A telekadó hatálya alá tartozó terület (1-2): \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
5. A telek forgalmi értéke: \_\_\_\_\_ Ft.<sup>1</sup>

<sup>1</sup>E pontot csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni! Kitöltése nem kötelező. A telek forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzőiről a IX. pontot is ki kell tölteni!

### IX. A telek forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzői, paraméterei: (Csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)